

Plac Unii Lubelskiej oraz Warsaw Spire

Warszawa 2012 – 2013



Uszczelnienie ścian szczelinowych żywicami iniekcyjnymi WEBAC

Plac Unii Lubelskiej oraz Warsaw Spire

Uszczelnienie ścian szczelinowych żywicami iniekcyjnymi WEBAC

Na miejscu stojącego przed laty legendarnego Supersamu przy ul. Puławskiej w Warszawie zbudowano kompleks Placu Unii Lubelskiej składający się z trzech obiektów, połączonych szklanym dachem na wysokości trzydziestu metrów nad ziemią. Pomiędzy dwoma sześciokondygnacyjnymi obiektami znajduje się 21-piętrowy wieżowiec. Cały obiekt oparty jest o 432 m ścian szczelinowych ¹ o grubości 80 cm i posiada cztery kondygnacje podziemne. Plac Unii to kompleks inspirowany architekturą jednego z pierwszych na świecie drapaczy chmur.

Cześć podziemna konstrukcji wymagała typowych prac uszczelniających w obszarze tzw. zamków (miejsc łączenia ścian szczelinowych z płytą denna) oraz kondygnacjami na poziomach od -1 do -3. Występujące rysy oraz miejsca występowania kotew wymagały uszczelnienia i uciąglenia. Prace te wykonali specjaliści z firmy SOLETANCHE Polska. Konieczne było zastosowanie spienialnych żywic poliuretanowych WEBAC dla zatrzymania wody napierającej. Wykorzystano trzy typy

Wronią i Łucką w Warszawie. W skład kompleksu biurowego wchodzi trzy budynki: 220-metrowa wieża z 49 kondygnacjami oraz dwa budynki boczne o wysokości 55 m. Całkowita powierzchnia użytkowa inwestycji to około 100 000 m² powierzchni biurowej, usługowej i handlowej. Najwyższy budynek posiada bardzo nietypową formę. Jest to bryła o eliptycznym przekroju, zwężająca się do połowy wysokości, a następnie znowu się rozszerzająca. Wieżowiec posiada podwójną elewację, z zewnątrz otoczony jest jednolitą szklaną taflą.

W grudniu 2011 roku Warsaw Spire zwyciężył w konkursie Eurobuild Awards 2011 w kategorii „Wybitny Projekt Architektoniczny Roku w Polsce”. Obiekt jest aktualnie najwyższym budynkiem biurowym w Polsce. Prace budowlane zostały rozpoczęte w połowie 2011 roku od wykonywania ścian ³ szczelinowych ograniczających bryłę budynku na 5-ci kondygnacjach podziemnych, na których jest parking podziemny z ponad 1000 miejsc parkingowych. Wykonywane ściany szczelinowe są najgłębszymi jakie wykonano



do tej pory w Polsce, a ich konstrukcja sięga do głębokości 55 metrów poniżej poziomu terenu. Wykonawcą ścian szczelinowych jest firma Soletanche Polska, która wykorzystując sprawdzoną technologię i materiały firmy WEBAC zapewniła szczelność, a tym samym pełną funkcjonalność podziemnej części obiektu.

W skrócie

- Czas budowy: lata 2011– 2013
- Czas wykonania prac uszczelniających: 2012–2013
- Problem technologiczny: uszczelnienie ścian szczelinowych
- Stosowana technologia: iniekcja ciśnieniowa
- Zastosowane materiały: WEBAC 150, WEBAC 151, WEBAC 1403; iniektory 13/115mm



żiwic spienialnych: WEBAC 150, WEBAC 151 oraz WEBAC 157. Trwałe uszczelnienie dawało tłoczenie poliuretanowej, bezrozpuszczalnikowej żywicy iniekcyjnej WEBAC 1403. Stosowano iniektory 13/115 mm z kalamitką stożkową. Iniekcje ciśnieniowe wykonywano za pomocą elektrycznych, jednokomponentowych pomp membranowych. Prace wykonywano w latach 2012–2013r.

Z podobnymi problemami trzeba było się zmierzyć na obiekcie Warsaw Spire ² pomiędzy ulicami Towarową, Grzybowską,



Stosowano spienialne żywice poliuretanowe WEBAC 151 i WEBAC 157 oraz żywice o stałej objętości WEBAC 1403. Prace iniekcyjne wykonywane były w latach 2012–2013. Profesjonalne Iniekcyjne systemy uszczelniania WEBAC potwierdziły swoją użyteczność i skuteczność na kolejnej dużej inwestycji w Polsce.

WEBAC®
zatrzymuje wodę